

TERCER AVISO DE SUSCRIPCIÓN
CUARTA NOTIFICACIÓN DE COLOCACIÓN SUBSECUENTE
“CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN”



Lock Capital Solutions, S.A. de C.V.
**FIDEICOMITENTE Y
ADMINISTRADOR**



CIBanco, S.A., Institución de Banca
Múltiple
FIDUCIARIO

HACEMOS REFERENCIA AL CONTRATO DE FIDEICOMISO IRREVOCABLE IDENTIFICADO CON EL NÚMERO **CIB/3830** DE FECHA 8 DE MARZO DE 2022 (EL “CONTRATO DE FIDEICOMISO”), CELEBRADO ENTRE LOCK CAPITAL SOLUTIONS, S.A. DE C.V., EN SU CARÁCTER DE FIDEICOMITENTE Y ADMINISTRADOR (EL “ADMINISTRADOR”); CIBANCO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, COMO FIDUCIARIO (EL “FIDUCIARIO”); Y MONEX CASA DE BOLSA, S.A. DE C.V., MONEX GRUPO FINANCIERO COMO REPRESENTANTE COMÚN (EL “REPRESENTANTE COMÚN”), EN VIRTUD DEL CUAL SE REALIZÓ LA EMISIÓN INICIAL DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS DE PROYECTOS DE INVERSIÓN NO AMORTIZABLES (LOS “CERTIFICADOS BURSÁTILES”), SUBSERIE A-3 (QUE FORMAN PARTE DE LA SERIE A), SIN EXPRESIÓN DE VALOR NOMINAL, BAJO EL MECANISMO DE EJERCICIO DE DERECHOS.

EN TÉRMINOS DE LO DISPUESTO EN LA CLÁUSULA VII, SECCIÓN 7.1 DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO, Y CONSIDERANDO QUE EL 17 DE MARZO DE 2022, EL FIDUCIARIO LLEVÓ A CABO LA OFERTA PÚBLICA INICIAL DE LA **SUBSERIE A-3** (LA “**SUBSERIE A-3**”) EN VIRTUD DE LA CUAL REALIZÓ UNA EMISIÓN DE 2,000,000 CERTIFICADOS **SUBSERIE A-3** POR UN MONTO TOTAL DE HASTA USD\$200,000,000.00 DÓLARES (QUE, ÚNICAMENTE PARA EFECTOS INFORMATIVOS, ES EL EQUIVALENTE DE \$4,178,160,000.00 PESOS UTILIZANDO UN TIPO DE CAMBIO DE \$20.8908 PESOS POR DÓLAR), DE LOS CUALES LOS TENEDORES DE LA **SUBSERIE A-3** SUSCRIBIERON Y PAGARON 4,000 CERTIFICADOS SUBSERIE A-3 POR UN MONTO TOTAL DE HASTA USD\$400,000.00 DÓLARES (QUE, ÚNICAMENTE PARA EFECTOS INFORMATIVOS, ES EL EQUIVALENTE DE \$8,356,320.00 PESOS UTILIZANDO UN TIPO DE CAMBIO DE \$20.8908 PESOS POR DÓLAR), QUEDANDO PENDIENTES DE PAGO Y EN TESORERÍA 1,996,000 CERTIFICADOS DE LA SUBSERIE A-3 PARA SER SUSCRITOS Y PAGADOS CON POSTERIORIDAD.

EL ADMINISTRADOR, EN TERMINOS DE LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO, HA INSTRUIDO AL FIDUCIARIO, Y EL FIDUCIARIO EN TÉRMINOS DE LA INSTRUCCIÓN DEL ADMINISTRADOR, PUBLICAR EL PRESENTE AVISO DE NOTIFICACIÓN DE COLOCACIÓN SUBSECUENTE PARA SUSCRIPCIÓN Y PAGO QUE CORRESPONDE A LA **CUARTA NOTIFICACIÓN DE COLOCACIÓN SUBSECUENTE** DE CERTIFICADOS DE LA **SUBSERIE A-3**, CON LA FINALIDAD DE DESTINAR LOS FONDOS OBTENIDOS A LA REALIZACIÓN DE INVERSIONES, COMISIONES Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN QUE SE REALICEN CONFORME A LOS COMPROMISOS VINCULANTES A LOS DISTINTOS FONDOS EN LOS QUE SE ENCUENTRA COMPROMETIDA LA SUBSERIE A-3 “**CAPI 22-3**”, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL CONTRATO DE FIDEICOMISO.

EL MONTO DE LA SUBSERIE A-3 CUARTA NOTIFICACIÓN DE COLOCACIÓN SUBSECUENTE, PARA SUSCRIPCIÓN Y PAGO ES DE HASTA **\$60,000,981.66 PESOS**, (QUE, ÚNICAMENTE PARA EFECTOS INFORMATIVOS, ES EL EQUIVALENTE DE USD\$2,886,300.00, UTILIZANDO UN TIPO DE CAMBIO DE \$20.7882PESOS POR DÓLAR). **MISMA QUE DEBERÁ SER LIQUIDADADA EN PESOS**

CARACTERÍSTICAS DE LOS CERTIFICADOS DE LA SUBSERIE A-3 PREVIO A LA CUARTA COLOCACIÓN SUBSECUENTE DE CERTIFICADOS DE LA SUBSERIE A-3:

Serie:	Serie A
Subserie:	Subserie A-3
Clave de pizarra de la Subserie A-3:	CAPI 22-3
Número de Certificados Subserie A-3:	2,000,000 Certificados Subserie A-3.
Monto Total de la Emisión:	USD\$200,000,000.00 Dólares (que, únicamente para efectos informativos, es el equivalente de \$4,178,160,000.00 Pesos utilizando un tipo de cambio de \$20.8908 Pesos por Dólar, que corresponde al tipo de cambio obtenido por el Administrador en la fecha de construcción del libro de la emisión Inicial).
Número de Certificados Subserie A-3 suscritos y pagados en la Fecha de la Oferta Pública:	4,000 Certificados Subserie A-3.
Número de Certificados Subserie A-3 suscritos y pagados en la Fecha de Pago de la Primera Colocación Subsecuente:	12,499 Certificados Subserie A-3
Número de Certificados Subserie A-3 suscritos y pagados en la Fecha de Pago de la Segunda Colocación Subsecuente:	22,346 Certificados Subserie A-3
Número de Certificados Subserie A-3 suscritos y pagados en la Fecha de Pago de la Tercera Colocación Subsecuente:	18,746 Certificados Subserie A-3
Monto de la Colocación Inicial de los Certificados Subserie A-3 (Monto Suscrito y Pagado en la Fecha de Oferta Pública de los Certificados Subserie A-3):	USD\$400,000.00 Dólares (que, únicamente para efectos informativos, es el equivalente de \$8,356,320.00 Pesos utilizando un tipo de cambio de \$20.8908 Pesos por Dólar, que corresponde al tipo de cambio obtenido por el Administrador en la fecha de construcción del libro de la emisión Inicial).

Monto de la Primera Colocación Subsecuente de los Certificados de la Subserie A-3:	USD\$1,249,900.00 (un millón doscientos cuarenta y nueve mil novecientos 00/100 Dólares), (que, únicamente para efectos informativos, es el equivalente de \$24,798,890.93 Pesos, utilizando un tipo de cambio de \$19.8407 Pesos por Dólar, que corresponde cambio FIX publicado por el Banco de México en su sitio web en la fecha de publicación de la Primera Notificación de Colocación Subsecuente).
Monto de la Segunda Colocación Subsecuente de los Certificados de la Subserie A-3:	USD\$2,234,600.00 (dos millones doscientos treinta y cuatro mil seiscientos 00/100 Dólares), (que, únicamente para efectos informativos, es el equivalente de \$45,258,471.10 Pesos, utilizando un tipo de cambio de \$20.2535 Pesos por Dólar, que corresponde cambio FIX publicado por el Banco de México en su sitio web en la fecha de publicación de la Segunda Notificación de Colocación Subsecuente).
Monto de la Tercera Colocación Subsecuente de los Certificados de la Subserie A-3:	USD\$1,874,600.00 (un millón ochocientos setenta y cuatro mil seiscientos 00/100 Dólares), (que, únicamente para efectos informativos, es el equivalente de \$36,693,795.32 Pesos, utilizando un tipo de cambio de \$19.5742Pesos por Dólar, que corresponde cambio FIX publicado por el Banco de México en su sitio web en la fecha de publicación de la Tercera Notificación de Colocación Subsecuente).
Precio de Colocación en la Emisión Inicial:	\$2,089.08 Pesos por cada Certificado Subserie A-3; que es el equivalente a USD\$100.00 Dólares por Certificado Serie A, tomando como base un tipo de cambio Dólar-Peso de \$20.8908 Pesos por Dólar, que corresponde al tipo de cambio obtenido por el Administrador en la fecha de construcción del libro de la emisión Inicial.
Precio de Suscripción en la Fecha de Pago de la Primera Colocación Subsecuente:	\$1,984.07 Pesos por cada Certificado Subserie A-3; que es el equivalente a USD\$100.00 Dólares por Certificado Serie A, tomando como base un tipo de cambio Dólar-Peso de \$19.8407 Pesos por Dólar, que corresponde cambio FIX publicado por el Banco de México en su sitio web en la fecha de publicación de la Primera Notificación de Colocación Subsecuente).
Precio de Suscripción en la Fecha de Pago de la Segunda Colocación Subsecuente:	\$2,025.35 Pesos por cada Certificado Subserie A-3; que es el equivalente a USD\$100.00 Dólares por Certificado Serie A, tomando como base un tipo de cambio Dólar-Peso de \$20.2535 Pesos por Dólar, que corresponde cambio FIX publicado por el Banco de México en su sitio web en la fecha de publicación de la Segunda Notificación de Colocación Subsecuente).
Precio de Suscripción en la Fecha de Pago de la Tercera Colocación Subsecuente:	\$1,957.42Pesos por cada Certificado Subserie A-3; que es el equivalente a USD\$100.00 Dólares por Certificado Serie A, tomando como base un tipo de cambio Dólar-Peso de \$19.5742Pesos por Dólar, que corresponde cambio FIX publicado por el Banco de México en su sitio web en la fecha

	de publicación de la Tercera Notificación de Colocación Subsecuente).
Número de Certificados de la Subserie A-3 en circulación (considerando la suscripción de la Emisión Inicial; la Primera Notificación de Colocación Subsecuente; la Segunda Notificación de Colocación Subsecuente; y la Tercera Notificación de Colocación Subsecuente de Certificados Subserie A-3):	57,591 Certificados Subserie A-3
Monto de los Certificados en circulación (considerando la suscripción de la Emisión Inicial; la Primera Notificación de Colocación Subsecuente; la Segunda Notificación de Colocación Subsecuente; y la Tercera Notificación de Colocación Subsecuente de Certificados Subserie A-3):	USD\$5,759,100.00 (cinco millones setecientos cincuenta y nueve mil cien 00/100 Dólares), (que, únicamente para efectos informativos, es el equivalente de \$ 112,729,775.22 Pesos, utilizando un tipo de cambio de \$19.5742Pesos por Dólar que corresponde cambio FIX publicado por el Banco de México en su sitio web en la fecha de publicación de la Tercera Notificación de Colocación Subsecuente).
Número de Certificados de la Subserie A-3 pendientes de suscripción y pago (considerando la suscripción de la Emisión Inicial; la Primera Notificación de Colocación Subsecuente; la Segunda Notificación de Colocación Subsecuente; y la Tercera Notificación de Colocación Subsecuente de Certificados Subserie A-3)	1,942,409 Certificados Subserie A-3
Monto de los Certificados pendientes de suscripción y pago (considerando la Emisión Inicial; la Primera Notificación de Colocación Subsecuente; la Segunda Notificación de Colocación Subsecuente; y la Tercera Notificación de Colocación Subsecuente de Certificados Subserie A-3)	USD\$194,240,900.00 (ciento noventa y cuatro millones doscientos cuarenta mil novecientos 00/100 Dólares), (que, únicamente para efectos informativos, es el equivalente de \$3,802,110,224.78 Pesos, utilizando un tipo de cambio de \$19.5742Pesos por Dólar, que corresponde cambio FIX publicado por el Banco de México en su sitio web en la fecha de publicación de la Tercera Notificación de Colocación Subsecuente).

CARACTERÍSTICAS DE LA CUARTA NOTIFICACIÓN DE COLOCACIÓN SUBSECUENTE DE CERTIFICADOS DE LA SUBSERIE A-3 QUE SE OFRECEN SUSCRIBIR Y PAGAR:

Serie:	Serie A
Subserie:	Subserie A-3
Clave de pizarra de la Subserie A-3:	CAPI 22-3
Número de Certificados de la Subserie A-3 que se ofrecen suscribir y pagar en la Fecha de Pago de Colocación Subsecuente:	28,863 (veintiocho mil ochocientos sesenta y tres) Certificados Subserie A-3

Precio de suscripción por Certificado de la Subserie A-3 en la Fecha de Pago de Colocación Subsecuente:	USD\$100.00 (cien 00/100 Dólares), (que, únicamente para efectos informativos, es el equivalente de \$2,078.82 Pesos, utilizando un tipo de cambio de \$20.7882 Pesos por Dólar)
Monto de la Colocación Subsecuente de los Certificados de la Subserie A-3 que se ofrece suscribir y pagar:	USD\$2,886,300.00 (dos millones ochocientos ochenta y seis mil trescientos 00/100 Dólares), (que, únicamente para efectos informativos, es el equivalente de \$60,000,981.66 Pesos, utilizando un tipo de cambio de \$20.7882 Pesos por Dólar)
Factor de suscripción correspondiente a cada Certificado Subserie A-3 en circulación previo a la Cuarta Colocación Subsecuente de la Subserie A-3:	0.5011720581341
Fecha de publicación de la Notificación de Colocación Subsecuente de Certificados de la Subserie A-3:	12 de julio de 2022
Breve descripción del uso que tendrán los recursos que se obtengan con la Colocación Subsecuente de Certificados de la Subserie A-3:	La realización de inversiones conforme a los compromisos vinculantes a los fondos en los que se encuentra comprometida la Subserie A-3 "CAPI 22-3", de conformidad con lo dispuesto en el Contrato de Fideicomiso, en el entendido, que una descripción detallada de dicho destino podrá ser puesta a disposición de los Tenedores por el Administrador a través del Representante Común
Fecha Ex-Derecho:	15 de julio de 2022
Fecha de Registro:	18 de julio de 2022
Fecha Límite de Ejercicio:	20 de julio de 2022
Fecha de Asignación:	21 de julio de 2022
Fecha de Colocación Subsecuente:	22 de julio de 2022
Número de Certificados de la Subserie A-3 efectivamente suscritos pagados en la Fecha de Pago de Colocación Subsecuente:	[28,863 (veintiocho mil ochocientos sesenta y tres)] Certificados Subserie A-3
Monto de la Colocación Subsecuente de los Certificados de la Subserie A-3 efectivamente suscritos y pagados:	[USD\$2,886,300.00 (dos millones ochocientos ochenta y seis mil trescientos 00/100 Dólares), (que, únicamente para efectos informativos, es el equivalente de \$60,000,981.66]Pesos, utilizando un tipo de cambio de \$20.7882 Pesos por Dólar)

Número de Certificados Subserie A-3 en circulación, (considerando la suscripción de la Emisión Inicial; la Primera Notificación de Colocación Subsecuente; la Segunda Notificación de Colocación Subsecuente; la Tercera Notificación de Colocación Subsecuente; y la Cuarta Notificación de Colocación Subsecuente de Certificados Subserie A-3 en la Fecha de Pago de Colocación Subsecuente):	[86,454 (ochenta y seis mil cuatrocientos cincuenta y cuatro)] Certificados Subserie A-3								
Monto total en circulación (considerando la suscripción de la Emisión Inicial; la Primera Notificación de Colocación Subsecuente; la Segunda Notificación de Colocación Subsecuente; la Tercera Notificación de Colocación Subsecuente; y la Cuarta Notificación de Colocación Subsecuente de Certificados Subserie A-3 en la Fecha de Pago de Colocación Subsecuente):	[USD\$8,645,400.00 (ocho millones seiscientos cuarenta y cinco mil cuatrocientos 00/100 Dólares), (que, únicamente para efectos informativos, es el equivalente de \$179,722,304.28] Pesos, utilizando un tipo de cambio de \$20.7882 Pesos por Dólar)								
Número de Certificados de la Subserie A-3 pendientes de suscripción y pago (considerando la suscripción de la Emisión Inicial; la Primera Notificación de Colocación Subsecuente; la Segunda Notificación de Colocación Subsecuente; la Tercera Notificación de Colocación Subsecuente; y la Cuarta Notificación de Colocación Subsecuente de Certificados Subserie A-3 en la Fecha de Pago de Colocación Subsecuente):	[1,913,546 (un millón novecientos trece mil quinientos cuarenta y seis)] Certificados Subserie A-3								
Monto de los Certificados pendientes de suscripción y pago (considerando la suscripción de la Emisión Inicial; la Primera Notificación de Colocación Subsecuente; la Segunda Notificación de Colocación Subsecuente; la Tercera Notificación de Colocación Subsecuente; y la Cuarta Notificación de Colocación Subsecuente de Certificados Subserie A-3 en la Fecha de Pago de Colocación Subsecuente):	[USD\$191,354,600.00 (ciento noventa y un millones trescientos cincuenta y cuatro mil seiscientos 00/100 Dólares), (que, únicamente para efectos informativos, es el equivalente de \$3,977,917,695.72 Pesos, utilizando un tipo de cambio de \$20.7882 Pesos por Dólar)]								
Gastos relacionados con la suscripción y pago de Certificados Subserie A-3 en la Fecha de Pago de Colocación Subsecuente:									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Concepto</th> <th style="text-align: right;">Monto</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Derechos de inscripción de los Certificados en el RNV:¹</td> <td style="text-align: right;">[\$42,000.69]</td> </tr> <tr> <td>Listado de los Certificados en la Bolsa:²</td> <td style="text-align: right;">[\$81,200.00]</td> </tr> <tr> <td>TOTAL (Aproximado):</td> <td style="text-align: right;">[\$123,200.69]</td> </tr> </tbody> </table>		Concepto	Monto	Derechos de inscripción de los Certificados en el RNV: ¹	[\$42,000.69]	Listado de los Certificados en la Bolsa: ²	[\$81,200.00]	TOTAL (Aproximado):	[\$123,200.69]
Concepto	Monto								
Derechos de inscripción de los Certificados en el RNV: ¹	[\$42,000.69]								
Listado de los Certificados en la Bolsa: ²	[\$81,200.00]								
TOTAL (Aproximado):	[\$123,200.69]								

1. No genera IVA.

2. Incluye IVA.

Tipo de cambio FIX del 12 de julio de 2022 \$20.7882 publicado por el Banco de México en su sitio web <https://www.banxico.org.mx/tipcamb/llevarTiposCambioAction.do?idioma=sp> a partir de las 12:00 horas, se publica en el Diario Oficial de la Federación (DOF) un día hábil bancario después de la fecha de determinación y es utilizado para solventar obligaciones denominadas en dólares liquidables en la República Mexicana al día siguiente de la publicación en el DOF.

[La liquidación de la Colocación Subsecuente se realizará en pesos.](#)

Una vez realizada la asignación de los Certificados de la Subserie A-3, el Fiduciario procederá a solicitar a la CNBV la toma de conocimiento únicamente para efectos informativos de la inscripción correspondiente en relación con la suscripción y pago de Certificados la Subserie A-3.

Los Certificados Bursátiles se encuentran inscritos con el número 3239-1.80-2022-315 en el Registro Nacional de Valores y tienen autorización para ser listados en el listado de la Bolsa Autorizada.

La inscripción en el RNV no implica certificación sobre la bondad de los valores, la solvencia de la emisora o sobre la exactitud o veracidad de la información contenida en el Prospecto, ni convalida los actos que, en su caso, hubieren sido realizados en contravención de las leyes.

El presente Aviso también podrá consultarse en Internet en las páginas www.biva.com.mx, www.gob.mx/cnbv, así como en la página del Fiduciario www.cibanco.com.